РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РОСТОВСКА ОБЛАСТЬ

ТАЦИНСКИЙ РАЙОН

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«СУХОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

АДМИНИСТРАЦИЯ СУХОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15 » апреля 2019 года № 46 п. Новосуховый

|  |
| --- |
| Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Суховского сельского поселения на 2019 – 2029 годы |

Руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу комплексного развития коммунальной инфраструктуры Суховского сельского поселения на 2019 – 2029 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Суховского сельского поселения С.С. Севрюгин

Приложение к постановлению администрации Суховского сельского поселения от 15.04.2019 г. № 46

**Программа**

**комплексного развития коммунальной инфраструктуры Суховского сельского поселения Тацинского района Ростовской области**

ПАСПОРТ

программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Суховского сельского поселения Тацинского района Ростовской области

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Суховского сельского поселения Тацинского района Ростовской области на 2019-2029 годы (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель программы | Администрация Суховского сельского поселения |
| Соисполнители программы | - |
| Цель программы | Реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей сельского поселения, обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории Суховского сельского поселения. |
| Задачи программы | 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры.  2. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  4. Повышение качества предоставляемых ЖКУ.  5. Снижение потребление энергетических ресурсов.  6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  7. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении.  8. Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельского поселения;  9 Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей. |
| Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами коммунальной инфраструктуры | Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:  - критерии доступности для населения коммунальных услуг;  - показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;  - величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе;  - показатели воздействия на окружающую среду. |
| Срок и этапы реализации программы | 2017-2027 годы |
| Объемы требуемых капитальных вложений | Источники финансирования (тыс. рублей):  2019 г. – 0,0\*;  2020 г. – 0,0\*;  2021 г. – 0,0\*;  2022 г. – 0,0\*;  2023 г. – 0,0\*;  2024 г. – 0,0\*;  2025 г. – 0,0\*;  2026 г. – 0,0\*;  2027 г. – 0,0\*;  2028 г. – 0,0\*;  2029 г. – 0,0\*.  \*Будет предусмотрено по мере планирования бюджетных ассигнований |
| Ожидаемые результаты реализации программы | - модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;  - улучшение качественных показателей питьевой воды;  - устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;  - снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;  - снижение количества потерь воды;  - снижение количества потерь тепловой энергии;  - снижение количества потерь электрической энергии;  - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса;  - обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых и жидких бытовых отходов;  - улучшение санитарного состояния территории сельского поселения;  - улучшение экологического состояния окружающей среды. |

**2. Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры.**

Муниципальное образование «Суховское сельское поселение» расположенно в восточной части Тацинского района, входит в состав муниципального образования Тацинский район Ростовской области.

Суховское сельское поселение граничит по северо-востоку с Морозовским районом, по северу – с Ковылкинским сельским поселением, по северо-западу – с Тацинским сельским, по юго-западу – с Ермаковским сельским поселением, по юго-востоку – с Зазерским сельским поселением.

Общая площадь территории – 27470 га.

В состав поселения входят четыре населенных пункта:

- п. Новосуховый – административный центр, х. Крылов, п. Сухая Балка, п. Лубяной.

Программа включает в себя комплекс мероприятий, повышающих надежность функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, обеспечивающих комфортные и безопасные условия проживания людей.

Программа предусматривает решение задач по сокращению сверхнормативного износа основных фондов, максимального использования предприятиями коммунального комплекса всех доступных ресурсов, включая собственные, для решения задач надежного и устойчивого обслуживания потребителей.

Нынешнее состояние коммунального комплекса водоснабжения обусловлено многими причинами основные из которых: неудовлетворительное финансовое положение муниципального унитарного предприятия, высокие затраты, отсутствие экономических стимулов снижения издержек, связанных с оказанием коммунальных услуг, высокая степень износа основных фондов и др.

Содержание этого комплекса в его нынешнем виде непосильно как для населения, так и для других потребителей коммунальных услуг.

В населенных пунктах Суховского сельского поселения централизованными системами водоснабжения оборудованы поселки Новосуховый, Сухая Балка. В х. Крылов в 2016 году проведен капитальный ремонт водопроводных сетей. В п. Лубяной водоснабжение для населения осуществляется привозной водой из водопроводной сети поселка Новосуховый. Водопроводные сети по Суховскому сельскому поселению находятся на балансе Тацинского района. Эксплуатацией и техническим обслуживанием водопроводных сетей по Суховскому сельскому поселению занимается МУП ЖКХ «Станица».

В связи с тем, что качество подземных вод по жёсткости не соответствует СанПин и гигиеническим требованиям, также необходимо предусмотреть строительство станции очистки воды и строительство электролизованной установки. В связи с этим, необходимы большие капитальные вложения по комплексной реконструкции всего водоканального хозяйства.

Отопление жилого фонда осуществляется от печей на твердом топливе. Для пищеприготовления используются печи на твердом топливе и газовые печи на баллонном газе. Отопление школ, ДК, детского сада и т.п. осуществляется от автономных пристроенных или отдельно стоящих угольных топочных. Проектом генерального плана, предлагается выполнить 100% газификацию всех хуторов сельского поселения в течение расчетного срока реализации генерального плана.

Организованная система канализации на территории поселения отсутствует. Канализационные стоки из дворовых выгребов вывозятся ассенизационными машинами. Генеральным планом поселения предлагается строительство централизованных систем хозяйственно-бытовой канализации с очисткой сточных вод на локальных очистных сооружениях канализации.

**3. Перечень мероприятий и целевых показателей.**

Основные мероприятия:

- перекладка изношенных трубопроводов и прокладку трубопроводов по новым направлениям из полиэтиленовых труб, замена насосного оборудования насосных станций и артезианских скважин с использованием современного оборудования и технологий, а также замену и капитальный ремонт водонапорных башен, строительство 2-го резервуара запаса воды;

- замена в п. Новосуховый двух существующих водонапорных башен и строительство одной новой;

- строительство в х. Крылов двух новых артезианских скважин и установка двух водонапорных башен взамен существующих, установка новой водонапорной башни в восточной части хутора;

- строительство самотечных канализационных сетей;

- строительство канализационных насосных станций;

- строительство газопровода к каждому населенному пункту и установка в каждом населенном пункте ГГРП;

Важнейшие целевые показатели коммунальной инфраструктуры:

* критерии доступности для населения коммунальных услуг;
* показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки;
* величины новых нагрузок присоединяемых в перспективе;

- показатели воздействия на окружающую среду.

**4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий,**

**предусмотренных программой:**

Источники финансирования (тыс. рублей):

2019 г. – 0,0\*;

2020 г. – 0,0\*;

2021 г. – 0,0\*;

2022 г. – 0,0\*;

2023 г. – 0,0\*;

2024 г. – 0,0\*;

2025 г. – 0,0\*;

2026 г. – 0,0\*;

2027 г. – 0,0\*;

2028 г. – 0,0\*;

2029 г. – 0,0\*.

\*Будет предусмотрено по мере планирования бюджетных ассигнований

**5. Обосновывающие материалы:**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за водоснабжение, электроснабжение, утилизация ТБО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг. Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Суховского сельского поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Суховского сельского поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 « Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе – Методические указания):

* доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
* доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
* доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.