**Информационный бюллетень**

**Суховского сельского поселения**

**№ 168 вторник 01 августа 2023 года**

**Собрание депутатов Суховского сельского поселения**

**Тацинский район, Ростовская область**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**1 августа 2023 г. № 81 п. Новосуховый**

О предоставлении ИП Главе КФХ

Морозову А.И. земельного участка

в аренду без проведения торгов.

Рассмотрев заявление ИП Главы КФХ Морозова А.И. от 20.07.2023г, №907/1, о предоставлении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения в аренду без проведения торгов для осуществления деятельности КФХ , площадью 30000кв.м., кадастровый номер 61:38:0600012:995, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, СПК «Тацинский», пастбища по балке Шерстнева, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», площадью 30000кв.м., кадастровый номер 61:38:0600012:1006, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, СПК «Тацинский», пастбища по балке Шерстнева, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для производства сельскохозяйственной продукции», площадью 30000кв.м., кадастровый номер 61:38:0600012:552, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х.Лубяной. Участок находится примерно в 2,25км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства»,площадью 30000кв.м., кадастровый номер 61:38:0600012:540, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х.Лубяной. Участок находится примерно в 2,5км по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», площадью 60000кв.м., кадастровый номер 61:38:0600012:1062, местоположение: Ростовская область, Тацинский район, Суховское сельское поселение , п. Новосуховый , 4,3 км на восток от ул.Колодезная, 18, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», в соответствии со статьей 22, подпунктом 12 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 10.1 Федерального закона от 24 июля 2002 г. № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», письмом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 30.03.2023 г. № 4182, письмом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 06.04.2023 г. № 34.8/1048,письмом Департамента земельной политики, имущественных отношений и госсобственности Министерства сельского хозяйства РФ от 10.03.2023г. № 15-Б-719/ог-1013 «О предоставлении гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности», заключением Комитета Государственной Думы Федерального Собрания РФ по аграрным вопросам (восьмого созыва) на проект федерального закона № 135588-8 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»,Федеральным законом от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Постановлением Правительства Ростовской области от 02.03.2015 года №135 «Об арендной плате за использование земельных участков государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков находящихся в государственной собственности Ростовской области», Уставом МО «Суховское сельское поселение»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Главе крестьянского фермерского хозяйства Морозову Александру Ивановичу в аренду, без проведения торгов , для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности земельные участки , имеющие следующие характеристики :

- кадастровый номер 61:38:0600012:995 местоположение :местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Тацинский район, СПК «Тацинский», пастбища по балке Шерстнева, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», общая площадь 30000кв.м., сроком на 4 года 11 месяцев;

-кадастровый номер 61:38:0600012:1006 местоположение :местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, СПК «Тацинский», пастбища по балке Шерстнева, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для производства сельскохозяйственной продукции», общая площадь 30000кв.м., сроком на 4 года 11 месяцев;

- кадастровый номер 61:38:0600012:552 местоположение :местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х.Лубяной. Участок находится примерно в 2,25 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», общая площадь 30000кв.м., сроком на 4 года 11 месяцев;

-кадастровый номер 61:38:0600012:540 местоположение : местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х.Лубяной. Участок находится примерно в 2,5 км, по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Тацинский район, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», общая площадь 30000кв.м., сроком на 4 года 11 месяцев.

-кадастровый номер 61:38:0600012:1062 местоположение : Ростовская область, Тацинский район, Суховское сельское поселение , п. Новосуховый, 4,3км на восток от ул.Колодезная,18, категория «Земли сельскохозяйственного назначения», вид разрешенного использования «Для сельскохозяйственного производства», общая площадь 60000кв.м., сроком на 4 года 11 месяцев.

2. Заключить с ИП Глава КФХ Морозовым А.И. договора аренды на земельные участки, указанные в пункте 1 постановления .

3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Глава администрации Суховского

сельского поселения С.Ю.Карасев.

**Информационный бюллетень**

**Суховского сельского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01 августа 2023 года № 82 п. Новосуховый

|  |
| --- |
| Об организации контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских игровыхи спортивных площадках расположенных на территории Суховского сельского поселения |

В целях создания безопасной и комфортной среды для полноценного развития детей и подростков, предупреждения травматизма несовершеннолетних граждан**,** Администрация Суховского сельского поселения,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по контролю за состоянием сооружений и конструкций на детских площадках, расположенных на территории Суховского сельского поселения (приложение 1).

2. Утвердить форму акта осмотра и проверки оборудования детских площадок (приложение 2).

3. Утвердить график проведения осмотров оборудования детских игровых и спортивных площадок, расположенных на территории Суховского сельского поселения (приложение 3).

4. Создать постоянно действующую комиссию по контролю за состоянием сооружений и конструкций на детских игровых и спортивных площадках, расположенных на территории Суховского сельского поселения и утвердить ее состав (приложение 4).

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации

Суховского сельского поселения С.Ю. Карасев

Приложение 1

к постановлению Администрации

Суховского сельского поселения

от 01.08.2023г. №82

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о комиссии по контролю за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках на территории Суховского сельского поселения**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок осуществления Администрацией Суховского сельского поселения (далее - Администрация) контроля за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках на территории Суховского сельского поселения (далее – сельское поселение).

1.2. Контроль за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках на территории сельского поселения осуществляется Администрацией путём создания и деятельности на постоянной основе комиссии по контролю за техническим состоянием оборудования и безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках на территории сельского поселения (далее - Комиссия).

1.3. Комиссия является постоянно действующим координационным органом, созданным в целях систематического и объективного обследования технического состояния оборудования безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках на территории сельского поселения.

1.4. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, законами и иными нормативными актами Ростовской области, [Уставом](consultantplus://offline/ref=7F18C8A6E5A63D976624B0F0B98BBA9799811ECCF5D037A6C4B9AB15A94D001DjAk4F) Суховского сельского поселения, муниципальными правовыми актами, а также настоящим Положением.

**2.  Цели работы Комиссии**

2.1. Создание безопасной среды для жителей на территориях общего пользования и массового пребывания граждан сельского поселения

2.2. Предупреждение травматизма на детских площадках и при использовании детских игровых элементов.

 2.3. Поддержание в надлежащем состоянии и улучшение технического состояния детских игровых и спортивных площадок.

**3. Задачи Комиссии**

3.1. Систематическое проведение проверок технического состояния безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках.

3.2. Выявление объектов на детских игровых и спортивных площадках, техническое состояние которых не отвечает требованиям безопасности, организация их ремонта или демонтажа.

3.3. Рассмотрение предложений заинтересованных лиц по улучшению технического состояния детских площадок.

3.4. Осуществление контроля за исполнением юридическими и физическими лицами нормативных правовых актов, регламентирующих содержание оборудования детских игровых и спортивных площадок.

**4. Требования к техническому состоянию оборудования детских**

**площадок**

4.1. Оборудование детских игровых и спортивных площадок должны:

- соответствовать общим требованиям безопасности и мерам защиты;

- соответствовать возрастной группе детей, для которой они предназначены;

- быть такими, чтобы риск, предполагаемый в игре, был явным для ребёнка, и он мог его предвидеть;

- обеспечивать доступ взрослых для помощи детям внутри оборудования;

- не допускать скопления воды на их поверхностях и обеспечивать свободный сток и просыхание.

4.2. Конструкция оборудования должна обеспечивать его прочность, устойчивость и жёсткость.

4.3. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии (или изготовлены из коррозионно-стойких материалов).

4.4. Элементы оборудования из полимерных и композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны быть заменены по истечении периода времени, указанного изготовителем.

4.5. Наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками не допускается.

4.6. Наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму ребёнку, не допускается.

4.7. Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены.

4.8. Сварные швы должны быть гладкими.

4.9. Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения инструментов.

4.10. Подвижные, а также неподвижные элементы оборудования не должны:

- образовывать сдавливающих или режущих поверхностей;

- создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды ребёнка.

**5. Полномочия Комиссии**

5.1. Полномочия Комиссии:

5.1.1. Рассматривать обращения граждан и юридических лиц, органов государственной власти, местного самоуправления, касающиеся состояния оборудования детских игровых и спортивных площадок на территории сельского поселения.

5.1.2. Проводить обследование технического состояния оборудования детских игровых и спортивных площадок на территории сельского поселения на соответствие требованиям [раздела 4](#P58) настоящего Положения;

5.1.3. Запрашивать у юридических и физических лиц, органов государственной власти, местного самоуправления необходимые для работы Комиссии документы и сведения, иную информацию;

5.1.4. Привлекать к работе Комиссии лиц, обладающих специальными познаниями, навыками, оборудованием;

5.1.5. Проверять соблюдение юридическими и физическими лицами законодательства в области содержания детских игровых и спортивных площадок;

5.1.6. Организовывать мероприятия по ремонту, демонтажу объектов на детских игровых и спортивных площадках, не отвечающих требованиям безопасности.

**6. Порядок работы Комиссии**

6.1. В состав Комиссии входят председатель Комиссии, его заместитель, секретарь и члены Комиссии.

6.2. Комиссию возглавляет председатель Комиссии. В случае отсутствия председателя Комиссии Комиссию возглавляет заместитель председателя Комиссии.

6.3. Председатель Комиссии:

- осуществляет общее руководство работой Комиссии;

- распределяет обязанности между членами Комиссии;

- подписывает протокол заседания Комиссии и иные документы, необходимые для её деятельности;

- контролирует исполнение решений Комиссии;

- осуществляет иные полномочия, указанные в настоящем Положении.

6.4. Секретарь Комиссии:

- организует проведение заседаний Комиссии;

- формирует повестку дня заседания Комиссии;

- информирует членов Комиссии о дне заседания Комиссии;

- ведёт протокол заседания Комиссии;

- осуществляет иные полномочия, указанные в настоящем Положении.

6.4. Заседание Комиссии считается правомочными, если на нем присутствует более половины её членов.

Секретарь Комиссии не позднее чем за 3 дня уведомляет членов Комиссии о заседании.

Заседания Комиссии ведёт председатель Комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

6.5. Решение Комиссии принимается большинством голосов присутствующих на заседании членов Комиссии. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председательствующий на заседании.

6.6. Решение Комиссии оформляется протоколом, подписываемым председателем Комиссии (его заместителем - в отсутствие председателя Комиссии) и секретарём.

6.7. Обследование Комиссией территорий, на которых расположены детские площадки, проводится в соответствии графиком обследования, разрабатываемым на заседании Комиссии и утверждаемым председателем Комиссии.

6.8. Количество членов Комиссии, принимающих участие в обследовании территорий, на которых расположены детские площадки, должно составлять не менее половины от общего количества её членов.

6.9. Результаты обследования Комиссией территорий, на которых расположены детские площадки, оформляются [актом](#P130) технического состояния оборудования детских площадок на территории сельского (далее - Акт), составляемым по форме согласно приложению к настоящему Положению.

Акт подписывается всеми членами Комиссии, принимавшими участие в обследовании.

6.10. Решения Комиссии, зафиксированные в Акте, вступают в силу с даты подписания Акта всеми членами Комиссии, принявшими участие в обследовании, и являются обязательными для исполнения при организации и проведении работ по ремонту либо демонтажу оборудования на детских площадках, не отвечающих требованиям безопасности.

6.11. Подписанный Акт является основанием для организации мероприятий по ремонту либо демонтажу оборудования на детских площадках, не отвечающих требованиям безопасности.

6.12. Мероприятия по контролю за исполнением решения Комиссии по ремонту либо демонтажу оборудования на детских площадках и детских игровых элементов осуществляется на основании соответствующего решения Комиссии в порядке, предусмотренном [п. 6.5](#P108) - [6.9](#P112) настоящего Положения.

Приложение 2

к постановлению Администрации

Суховского сельского поселения

от 01.08.2023г. №82

Утверждаю:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

АКТ осмотра и проверки

оборудования на детских площадках

от «\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. №\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(населенный пункт)

Комиссия в составе:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Произвела осмотр и проверку оборудования на детских площадках, расположенных по адресу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень оборудования

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование оборудования | Результат осмотра | Выявленный дефект | Принятые меры | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

Проведенный осмотр и проверка работоспособности оборудования детской игровой площадки свидетельствует о следующем:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи членов комиссии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (ФИО)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (ФИО)

Приложение 3

к постановлению Администрации

Суховского сельского поселения

от 01.08.2023г. №82

**График проведения осмотров оборудования детских игровых и спортивных площадок, расположенных на территории Суховского сельского поселения в 2023 году**

|  |  |
| --- | --- |
| **Цель проведения осмотра** | **Срок проведения осмотра** |
| 1. Регулярный визуальный осмотр оборудования детских игровых площадок (далее – также оборудование) проводится не реже одного раза в месяц в период с 1 по 7 число месяца. При проведении регулярного визуального осмотра выявляются очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности для дальнейшей эксплуатации оборудования (например: разбитые бутылки, консервные банки, пластиковые пакеты, поврежденные элементы оборудования и т.д.). | **Ежемесячно- 7 числа** |
| 2. Функциональный осмотр оборудования проводится не реже одного раза в три месяца в период с 1 по 7 число месяца. При проведении функционального осмотра проводится детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов оборудования. | **7 числа раз в квартал** |
| 3. Ежегодный основной осмотр оборудования проводится не реже одного раза в год не позже июня месяца. В ходе ежегодного основного осмотра оборудования определяют: - наличие гниения деревянных элементов; - наличие коррозии металлических элементов; - влияние выполненных ремонтных работ на безопасность эксплуатации оборудования. При проведении ежегодного основного осмотра оборудования особое внимание уделяют скрытым, труднодоступным элементам оборудования. | **Ежегодно 22мая** |

График регулярного визуального осмотра оборудования

детских игровых площадок, расположенных на территории Суховского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик | Ответственный  за регулярный визуальный осмотр | Наименование детского оборудования | Дата осмотра | Результат осмотра | Принятые меры | Подпись ответственного лица |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

График регулярного функционального осмотра оборудования

детских игровых и спортивных площадок расположенных на территории Суховского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик | Ответственный за функциональный осмотр | Наименование детского оборудования | Дата осмотра | Результат осмотра | Принятые меры | Подпись ответственного лица |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

График ежегодного основного осмотра оборудования

детских игровых и спортивных площадок расположенных на территории Суховского сельского поселения

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Заказчик | Ответственный  за ежегодный осмотр | Наименование детского оборудования | Дата осмотра | Результат осмотра | Принятые меры | Подпись ответственного лица |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение 4

к постановлению Администрации

Суховского сельского поселения

от 01.08.2023г. №82

Состав

комиссии по контролю за техническим состоянием и безопасной эксплуатацией оборудования на детских площадках на территории Суховского сельского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Председатель комиссии:** | | |
| Карасев Сергей Юрьевич | Глава Администрации Суховского сельского поселения | |
| **Секретарь комиссии:** | | |
| Нетребский Сергей Сергеевич | | Ведущий специалист по вопросам ЖКХ, благоустройству территории, по вопросам ГО и ЧС Администрации Суховского сельского поселения |
| **Члены комиссии:** | | |
| Каранкевич Людмила Николаевна | | Директор МБУ «Суховский сельский Дом культуры» |
| Анохина Виктория Евгеньевна | | Старший инспектор Администрации Суховского сельского поселения |
| Гелемеева Лилия Васильевна | | Главный бухгалтер Администрации Суховского сельского поселения |

**Учредитель: Администрация Суховского сельского поселения «Суховское сельское поселение».**

**Главный редактор: Глава Администрации Суховского сельского поселения Карасев С.Ю.**

**Издатель: Администрация муниципального образования «Суховское сельское поселение».**

**№ 168 вторник 01 августа 2023 года**

**Время подписания в печать: 17-00 Тираж: не более 1000 экз. в год.**

**Адрес редакции: п. Новосуховый ул. административная, д.8 «Бесплатно»**

**Ответственный за выпуск: - старший инспектор Анохина В.Е.**